



Belén, Heredia



AREA

5,880M<sup>2</sup>



LOT

12,346M<sup>2</sup>



REFERENCE NUMBER

REF850669



YEAR BUILT

2010

PRICE: USD 5,000,000

## SUMMARY

Venta y alquiler de bodegas y un edificio administrativo, andenes, bodegas de almacenaje, zona de aparcamiento de contenedores y amplio patio y parqueo en la zona industrial de Belén, Heredia. La bodega es de Uso Industrial tipo 1.- Área del terreno: 12,346 m<sup>2</sup>: Área total construida: 5.880 m<sup>2</sup> Edificio principal: 555 m<sup>2</sup> Bodega principal: 1,832 m<sup>2</sup> Bodega secundaria: 1: 278 m<sup>2</sup> Bodega secundaria: 2:185 m<sup>2</sup> Caseta de seguridad: 30 m<sup>2</sup> 9 oficinas, 3 de ellas con baño 3 baños comunes 1 recepción 1 sala para exhibición 2 áreas grandes para cubículos 2 salas de reuniones 1 archivero 1 bodega 1 cuarto para servidores y cableado 8 andenes para carga Electricidad Trifasica PRECIO DE VENTA: \$5.000.000 DOLARES PRECIO DE ALQUILER: \$30.000 DOLARES Descripción de la Propiedad Propiedad con uso industrial tipo 1, según el tipo de actividad que se quiera realizar que no esté en este uso, quedará sujeto a estudio por el Consejo Municipal. Consta de un terreno plano con 86 metros de frente a calle principal y 142 metros de fondo. Ubicado en

## AMENITIES

- Modernized
- Occupied by owner
- Other



## BEACH REAL ESTATE COSTA RICA

Jaco, Puntarenas

8318-0717

